

# Fastighetsförteckning per 2023-09-30



| Fastighet            | Kommun       | Adress                             | Uthyrningsbar yta | Tomtarea |
|----------------------|--------------|------------------------------------|-------------------|----------|
| Akkumulatorn         | Helsingborg  | Knut Påls väg 5                    | 15 679            | 56 164   |
| Aggregatet 2         | Helsingborg  | Knut Påls väg 2A-B                 | 7 218             | 15 798   |
| Aggregatet 4         | Helsingborg  | Knut Påls Väg 6                    | 4 488             | 7 014    |
| Ametisten 2          | Helsingborg  | Porfyrgatan 5                      | 5 438             | 10 492   |
| Ametisten 7          | Helsingborg  | Porfyrgatan 7                      | 3 100             | 10 077   |
| Arnö 4:1             | Nyköping     | Flättnaleden 1, Företagsvägen 8    | 55 022            | 168 000  |
| Asteroiden 1         | Huddinge     | Koronavägen 5, Novavägen 36        | 5 345             | 9 781    |
| Bildhuggaren 1       | Skillingaryd | Storgatan 86                       | 14 735            | 50 465   |
| Boktryckaren 3       | Nässjö       | Tryckerigatan 3                    | 5 550             | 9 405    |
| Boktryckaren 4       | Nässjö       | Tryckerigatan 1                    | 14 687            | 20 821   |
| Briljanten 4         | Helsingborg  | Diabasgatan 12                     | 4 555             | 9 693    |
| Bronsdolken 9        | Malmö        | Stenyxegatan 25                    | 2 504             | 7 076    |
| Bunkagården Östra 16 | Helsingborg  | Bunkagårdsgatan 4                  | 2 120             | 13 938   |
| Danmarks-Kumla 14:4  | Uppsala      | Upplagegatan 8                     | 1 044             | 6 969    |
| Eldkastaren 4        | Helsingborg  | Kanogatan 13                       | 4 467             | 9 215    |
| Eskilstorp 14:97     | Vellinge     | Mejselgatan                        | 3 950             | 6 673    |
| Eskilstorp 27:3      | Vellinge     | Kompanigatan 18                    | 3 575             | 8 962    |
| Fanan 46             | Halmstad     | Larsfridsvägen 4                   | 1 814             | 4 334    |
| Fasetten 3           | Helsingborg  | Pimpstengsgatan 7                  | 3 063             | 6 177    |
| Flygbasen 1          | Malmö        | Höjdrodergatan 23                  | 2 631             | 3 629    |
| Flygstationen 1      | Malmö        | Cederströmsgatan 1                 | 9 291             | 16 278   |
| Fornlämningen 2      | Malmö        | Stenåldersgatan 14B                | 3 717             | 7 697    |
| Fräsaren 8           | Halmstad     | Sliparegatan 7-11                  | 14 658            | 37 932   |
| Fyllinge 20:434      | Halmstad     | Kistingevägen 4                    | 5 910             | 17 758   |
| Förmannen 1          | Ängelholm    | Transportgatan 5                   | 8 737             | 28 549   |
| Förtennaren 12       | Helsingborg  | Gravörgatan 32-34                  | 2 975             | 6 701    |
| Förtennaren 5        | Helsingborg  | Gravörgatan 36                     | 1 565             | 6 027    |
| Grimskafvet 1        | Malmö        | Jägersrovägen 204                  | 4 230             | 18 834   |
| Grusbädden 1         | Helsingborg  | Makadamgatan 14, Mogatan 10        | 10 185            | 28 683   |
| Hangaren 3           | Malmö        | Flygplansgatan 5                   | 2 428             | 6 874    |
| Hedenstorp 2:1       | Jönköping    | Mogölsvägen 14                     | 9 000             | 25 062   |
| Hillerstorp 4:23     | Hillerstorp  | Brogatan 25                        | 44 255            | 134 802  |
| Holmögadd 4          | Malmö        | Bjurögatan 28                      | 14 165            | 20 620   |
| Hoven 1              | Malmö        | Hästkogatan 2                      | 4 313             | 12 464   |
| Industrimannen 5     | Ängelholm    | Lagegatan 22                       | 1 233             | 3 691    |
| Kloret 2             | Norrköping   | Ströbobogatan 27                   | 3 165             | 19 606   |
| Kolven 4             | Helsingborg  | Långebergavägen 52                 | 6 911             | 22 786   |
| Kronan 4             | Landskrona   | Örjaleden 48                       | 5 491             | 7 161    |
| Kruthornet 3         | Helsingborg  | Garnisonsgatan 52                  | 3 056             | 5 494    |
| Kyllared 1:168       | Borås        | Vävlagargatan 7                    | 8 777             | 17 243   |
| Lamellen 1           | Ljungby      | Långgatan 14                       | 41 090            | 82 894   |
| Lampan 6             | Nässjö       | Lerbacksgatan 5                    | 2 155             | 7 000    |
| Lampan 7             | Nässjö       | Lerbacksgatan 7-9                  | 8 558             | 16 039   |
| Lerberget 63:4       | Höganäs      | Sporthallsvägen 6                  | 4 107             | 15 298   |
| Lyftkranen 2         | Huddinge     | Speditionsvägen 43B-C              | 490               | 1 456    |
| Lyftkranen 6         | Huddinge     | Speditionsvägen 43B-C              | 485               | 901      |
| Lägesenergin 2       | Västerås     | Returvägen 8                       | 911               | 5 118    |
| Läsidan 4            | Helsingborg  | Sydhamnsgatan 25                   | 7 553             | 19 297   |
| Matildehem 10        | Malmö        | Östra Hindbyvägen 28               | 7 075             | 10 703   |
| Matildehem 7         | Malmö        | Östra Hindbyvägen 30-32            | 1 273             | 5 203    |
| Mosshaga 10          | Nässjö       | Industrigatan 44                   | 53 854            | 115 271  |
| Mosshaga 7           | Nässjö       | Telegatan 6                        | 13 800            | 53 834   |
| Okularet 12          | Falköping    | Terminalgatan 4                    | 17 389            | 51 622   |
| Opalen 2             | Helsingborg  | Granitgatan 2                      | 3 223             | 7 801    |
| Paketen 4            | Skurup       | Maskingatan 6                      | 14 871            | 27 313   |
| Pricken 1            | Norrköping   | Västra Bravikenvägen 1A-P          | 10 623            | 19 606   |
| Romberga 11:4        | Enköping     | Gesällgatan 2A-E, Sämskarbogatan 2 | 11 948            | 30 869   |
| Romberga 11:5        | Enköping     | Sämskarbogatan 6                   | 1 195             | 9 601    |
| Runö 7:105           | Österåker    | Sågvägen 16, 18A-H, 20             | 3 850             | 7 856    |
| Segeholm 10          | Malmö        | Ågatan 1                           | 12 357            | 33 382   |
| Smederöd 1:10        | Stenungsund  | Ucklumsvägen 4                     | 5 689             | 22 878   |
| Spillepengslyckan 10 | Malmö        | Strömgatan 4                       | 7 307             | 12 283   |
| Stenkrossen 4        | Hässleholm   | Krossgatan 20                      | 4 006             | 15 709   |
| Stenåldern 3         | Malmö        | Stenåldersgatan 3                  | 1 595             | 5 631    |

# Fastighetsförteckning per 2023-06-30



| Fastighet         | Kommun      | Adress                | Uthyrningsbar yta | Tomtareal        |
|-------------------|-------------|-----------------------|-------------------|------------------|
| Stenåldern 6      | Malmö       | Stenåldersgatan 13    | 4 536             | 7 938            |
| Stigamo 1:33      | Jönköping   | Lagervägen 4          | 4 532             | 18 673           |
| Stigamo 1:46      | Jönköping   | Transportvägen 15     | 21 784            | 38 001           |
| Stigamo 1:47      | Jönköping   | Transportvägen 7      | 12 906            | 61 207           |
| Stiglädret 7      | Malmö       | Sadelgatan 10         | 1 042             | 3 386            |
| Stillman 47       | Malmö       | Krusegränd 42         | 12 802            | 17 160           |
| Storbådan 5       | Malmö       | Hemsögatan 14-16      | 12 606            | 23 178           |
| Stormen 4         | Borås       | Stormgatan 9          | 3 734             | 10 088           |
| Stridsyxan 7      | Malmö       | Bronsyxegatan 4       | 6 479             | 7 147            |
| Svedjan 1         | Nässjö      | Svedjegatan 1         | 12 729            | 35 350           |
| Syllen 2          | Hallsberg   | Utkällevägen 2-4      | 11 003            | 31 694           |
| Syllen 3          | Hallsberg   | Utkällevägen 8        | 9 113             | 18 253           |
| Tanken 2          | Nässjö      | Petter Jönssons Väg 6 | 18 231            | 31 995           |
| Terminalen 3      | Hässleholm  | Industrigatan 22      | 47 420            | 161 640          |
| Terminalen 7      | Hässleholm  | Hammarvägen 7         | 3 126             | 18 687           |
| Timglaset 2       | Landskrona  | Axeltoftavägen 180    | 2 900             | 10 260           |
| Topasen 4         | Helsingborg | Andesitgatan 6        | 14 338            | 28 917           |
| Torbörnshögen 3   | Helsingborg | Stenbrovägen 15       | 12 839            | 90 462           |
| Tröinge 6:90      | Falkenberg  | Blackebergsvägen 14   | 25 290            | 96 931           |
| Tveta-Valsta 4:9  | Södertälje  | Däcksbrogatan 15      | 6 518             | 17 490           |
| Täby Kyrkby 6:24  | Täby        | Ängsvägen 9           | 2 257             | 5 138            |
| Ullsätter 2:10    | Hallsberg   | Utkällevägen 16       | 3 096             | 19 593           |
| Ventilen 5        | Malmö       | Kamaxelgatan 5        | 4 630             | 7 702            |
| Vindkraften 2     | Borås       | Viaredsvägen 32       | 6 906             | 14 845           |
| Vindspelet 1      | Borås       | Vevgatan 1            | 11 045            | 12 195           |
| Ättehögen 13      | Jönköping   | Fordonsvägen 15       | 5 911             | 14 482           |
| Ättehögen Östra 6 | Helsingborg | Stenbrovägen 5        | 6 900             | 17 480           |
| Österskog 1:46    | Hillerstorp | Håkanstorp svägen 2   | 6 974             | 16 769           |
| <b>SUMMA</b>      |             |                       | <b>852 098</b>    | <b>2 293 171</b> |

## Ny-, till- och ombyggnadsprojekt (under byggnation)

|                |            |  |               |  |
|----------------|------------|--|---------------|--|
| Grimskaftet 1  | Malmö      |  | 2 233         |  |
| Signalen 5     | Hallsberg  |  | 61 512        |  |
| Stödstorp 2:22 | Vaggeryd   |  | 18 086        |  |
| Pedalen 21     | Landskrona |  | 3 521         |  |
| <b>SUMMA</b>   |            |  | <b>85 352</b> |  |

|              |  |  |                |                  |
|--------------|--|--|----------------|------------------|
| <b>TOTAL</b> |  |  | <b>937 450</b> | <b>2 293 171</b> |
|--------------|--|--|----------------|------------------|